

2bis rue de la Corse - 66000 Perpignan

04 68 34 94 52

elitimmo@wanadoo.fr

**07337L PERPIGNAN proche AV
GUILLAUT - ...**

Perpignan 66000

Offre de : **LOCATION**

490 €

Dossier n° 07307L

Disponibilité : **immédiate**



SURFACES

Surface habitable	41.55 m²
Surface boutin	41.55 m²
Chambre	m²

INFORMATIONS

Loyer CC	490 €
60 € de charges (previsionnelles mensuelles avec regularisation annuelle).	
Dépôt de garantie	430 €
TTC inclus	
Honoraires TTC à charge du locataire	430,00 €
dont état des lieux 124.65 €.	
Meublé	Non

CARACTÉRISTIQUES

Etage	1
Nombre de pièces	2
Nombre de chambres	1
Nombre de salles de bain	1
Nombre de wc	1
Cuisine	Américaine - semi-équipée
Nb balcons	2
Garage	1
Chauffages	Radiateur-gaz-individuel radiateur-gaz-individuel radiateur-gaz-individuel

DESCRIPTION

07337L

PERPIGNAN proche AV GUILLAUT appt T2
1ER ét, pte terrasse et grand garage,

--- loyer: 490€ c.c. (dont loyer: 430€ + prov charges: 60€ (prov copro, prov eau sauf O.M) Ordures ménagères à payer en plus
---dépôt de garantie:430€

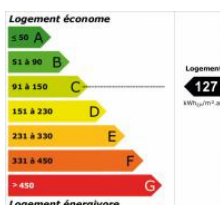
--- Frais Agence: 430€ -.dont etat des lieux:124.65€ (possibilité de payer en 3 mensualité)

---[DPE: EP C127 GES D29]

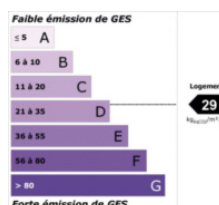
---S.H: 41.55 m2

---DESCRIPTIF:

---Séjour: murs papier sol carrelage baie vitrée alu s'ouvrant sur balcon, - volet roulant mecanique radiateur-interphone
---Cuisine ouverte sur séjour avec banque nasse plats. aménagée avec faïence murale



DPE ANCIENNE VERSION



SUD CONNEXION SARL, SIRET : 43266235100035,
Capital de 7680 €, Garant : LLOYD'S | RCS :
432662351

Carte professionnelle N° 6601-2016-000-007-292
délivrée par C.C.I de PERPIGNAN le 10/05/2016,
Montant garanti de 200000 €.